

Kommunalt tilsyn bedrer håndteringen av miljøgifter

Marthe Røgeberg, Teknisk fagavdeling



Plan- og
bygningsetaten

Bedre grønn by!

Tilsynsstrategi 2016

- Mål om 120 tilsyn
- Miljøsanering
- Avfallshåndtering
- Forurenset grunn
- Dokumenttilsyn
- Byggeplasstilsyn



Utvelgelse av tilsynsobjekt

Risikovurdering

- A) Fare for helse og miljø
- B) Tilsyn i så tidlig fase som mulig
- C) Har vi ført tilsyn med foretaket tidligere?



Bærekraftig byutvikling

Bygg- og anleggsavfall

- Tilfredsstillende miljøkartlegging
- Farlig avfall håndteres forsvarlig
- Lovlig disponering av avfall
- Kildesortering
- Nyttiggjøring av avfall
- Økt kunnskap

Forurenset grunn

- Tilstrekkelig grunnundersøkelser
- Lovlig disponering
- Lovlig deponering
- Gjenbruk av gravemasser
- Unngå spredning av forurensning
- Økt kunnskap

Hvordan jobber vi med tilsyn?

Byggeplasstilsyn

- + Direkte kontakt, dialog og veiledning
- + Mindre formelt
- + Bevisstgjøring
- + Ser arbeidet i praksis
- + Avvik kan rettes på stedet
- Kan ikke alltid gi svar på stedet
- Krever erfaring og kompetanse

Dokumenttilsyn

- + Mindre ressurskrevende
- + Tilgjengelig på kontoret
- + Kan lese seg opp på krav og fag
- Tar tid å rette avvik
- Byråkratisk
- Mindre grad av dialog

Hva fant vi i 2015?

Totalt 94 tilsyn i 2015

- 14 avvik ved byggeplasstilsyn
- 28 byggeplasstilsyn totalt
- 7 tilsyn med forurenset grunn

- 28 avvik ved dokumenttilsyn
- 59 dokumenttilsyn totalt



Hva finner vi?

Utdrag fra oversikt over avvik avdekket ved tilsyn i 2015 (listen er ikke uttømmende)

Tilsyn	Tilsynsystema	Ansvarsområde	Kommentar
Byggeplass	Miljøsanering	UTF	avvik i avfallsplanen
Byggeplass	Forurenset grunn	UTF	Mindre alvorlige mangler.
Byggeplass	Avfallshåndtering	UTF	Awik. Avfallsplan forelå ikke og foretaket kjente ikke til hvor avfallet skulle leveres.
Byggeplass	Miljøsanering	PRO/UTF	Mindre alvorlige mangler.
Byggeplass	Avfallshåndtering og miljøsanering	UTF overordnet	Mindre mangler i avfallsplan
Byggeplass	Miljøsanering	UTF	advarsel pga dårlig kildesortering, se også dokumenttilsyn i samme sak
Byggeplass	Miljøsanering	UTF	Avfallsplan ikke utarbeidet
Byggeplass	Avfallshåndtering	UTF overordnet	Awik i system/rutiner og avfallplan
Byggeplass	Miljøsanering	UTF overordnet	Vesentlig avvik.
Byggeplass	Miljøsanering	UTF	Awik. Avfallsplan omfatter ikke alt avfall. Mangelfull dok for gjenbruk av betong på eiendommen? Tilsyn ikke avsluttet
Byggeplass	Miljøsanering	PRO og UTF	Awik (mindre alvorlig)
Byggeplass	Miljøsanering	UTF	Awik - ikke avfallsplan på plassen med mer
Dokument	Avfallsplan/Miljøsanering	PRO	avvik i avfallsplanen og miljøsaneringsbeskrivelsen, se også byggeplasstilsyn i samme sak, foretaket har ikke fulgt opp awikene
Dokument	Avfallsplan	SØK og kvalitet	Mangler i avfallsplan.
Dokument	Avfallsplan	Kvalitet	Mangler i avfallsplan.
Dokument	Avfallsplan	Kvalitet	Awik - kvalitet avfallsplan og miljøsaneringsbeskrivelse
Dokument	Avfallsplan/Miljøsanering	PRO	advarsel pga mangelfull kartlegging, se også byggeplasstilsyn i samme sak
Dokument	SØK/Avfallsplan	SØK og kvalitet	Awik i avfallsplanen
Dokument	SØK/Avfallsplan	SØK og kvalitet	Mangler i avfallsplanen.
Dokument	SØK/Avfallsplan	Kvalitet	Mangler i avfallsplanen. Rettet 28.09.2015
Dokument	Miljøsanering	PRO	Awik. Ikke gjennomført miljøkartlegging.
Dokument	Avfallsplan	SØK	Mulig ulovlig disponering av avfall fra tiltaket. Fylkesmannen har vært på tilsyn på eiendommen og bedt oss om å følge opp.
Dokument	Miljøsanering	PRO og UTF	Awik.
Dokument	Miljøsanering	PRO og UTF	avvik i miljøsaneringsbeskrivelsen. Rettet 04.11.2015.
Dokument	Miljøsanering	UTF	Mindre alvorlige mangler i avfallsplanen og dok for midl. sluttrapport
Dokument	SØK/Avfallsplan	SØK og kvalitet	Mangler i avfallsplanen (maling, lim lakk)

Viktig å være synlig!

- Gode tilbakemeldinger
- Snakke samme språk
- Oppdatert kunnskap

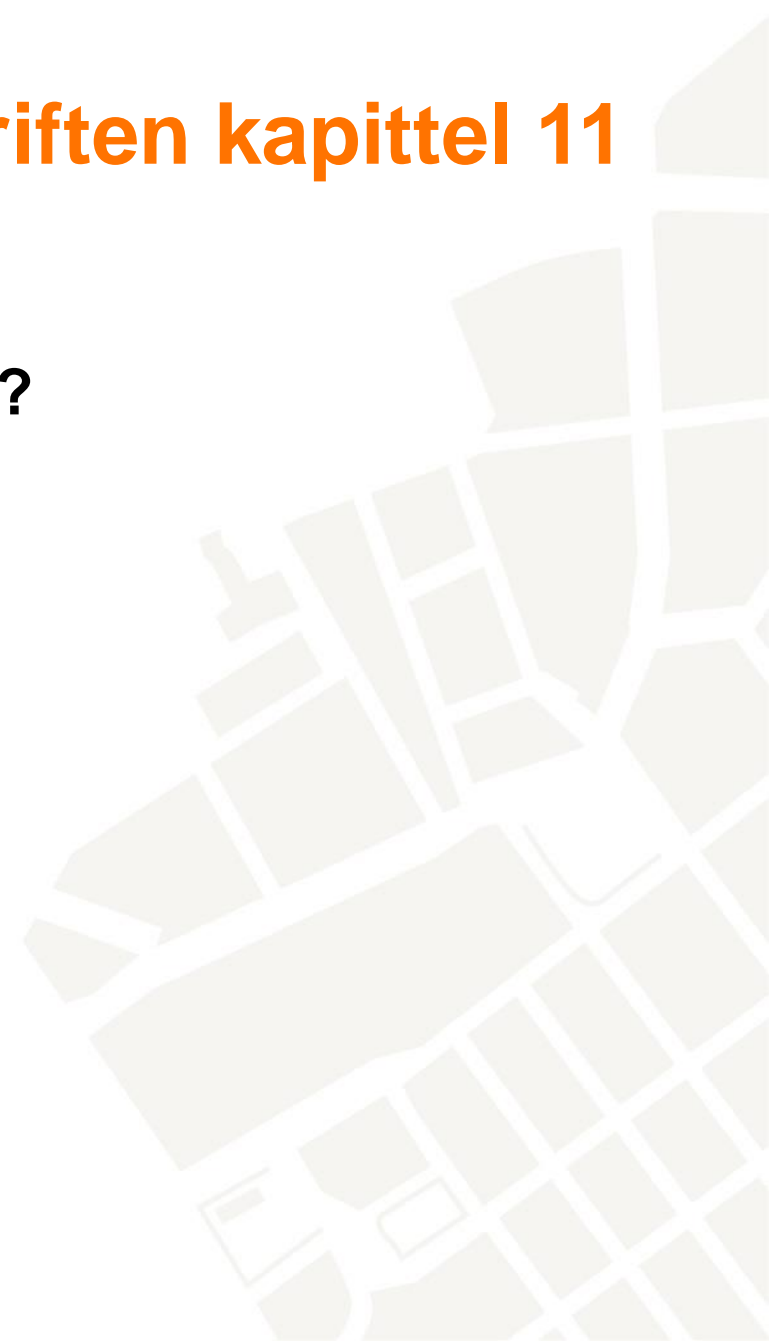
Ftalater, PAH, flamberte bromehemmere?



Endringene i avfallsforskriften kapittel 11

Betydning for vår saksbehandling?

- Bedre samsvar mellom TEK10 § 9-9 og avfallsforskriften
- Deklarasjonsskjema skal være utfylt før transport fra byggeplassen



**Bedre
grønn by**



Plan- og
bygningsetaten